



СЕЛЬСКАЯ ДУМА
сельского поселения «Деревня Асмолово»
Барятинского района
Калужской области

РЕШЕНИЕ

от 29.10. 2015 года

д.Асмолово

№ 145

Об установлении земельного налога

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом РФ, Уставом муниципального образования сельского поселения "деревня Асмолово" Сельская Дума сельского поселения "Деревня Асмолово" **РЕШИЛА:**

1. Установить на территории муниципального образования «Сельское поселение "Деревня Асмолово" земельный налог с 1 января 2016 года.
2. Утвердить Положение "О земельном налоге".
3. Решение от 03.09.2014 г № 100» Об установлении земельного налога» признать утратившим силу с 01.01.2016 года
4. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете « Сельские Зори» и вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования но не ранее 1 января 2016 года и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Глава муниципального образования
сельского поселения «Деревня Асмолово»

Л.А.Гусева

Утверждено
Решением Сельской Думы
сельского поселения "деревня Асмолово"
от 29.10.2015 г. № 145

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ " ДЕРЕВНЯ АСМОЛОВО"

Настоящее Положение в соответствии с гл. 31 Налогового кодекса РФ устанавливает земельный налог на территории муниципального образования «Сельское поселение «Деревня Асмолово» с 1 января 2014 года.

Статья 1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом РФ на территории муниципального образования «Сельское поселение " Деревня Асмолово" определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы. В отношении прочих элементов налога предусматривается прямое применение статей и положений главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налоговые ставки

1. Налоговые ставки на территории муниципального образования «Сельское поселение " Деревня Асмолово" устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

а) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных, предоставленных для жилищного строительства;

б) приобретенных, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства;

в) 0,05 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

- государственные учреждения здравоохранения, подведомственные министерству здравоохранения Калужской области в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления возложенных на них функций;

- учреждения, финансируемые из областного бюджета в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления возложенных на них функций.

- 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков в отношении прочих земельных участков, в том числе земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, не используемых для сельскохозяйственного производства, являющихся объектами налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса РФ;

2. При применении ставок для исчисления суммы платежей по налогу (авансовых платежей) используются повышающие коэффициенты, установленные п.п. 15, 16 ст. 396 гл. 31 Налогового кодекса РФ".

Статья 3. Налоговые льготы

1. Освобождаются от уплаты налога категории налогоплательщиков, указанных в ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации, а также граждане имеющие звание:

- Почетный гражданин муниципального района "Барятинский район";
- Герои Социалистического Труда;
- муниципальные учреждения, финансируемые из областного и районного бюджета муниципального района "Барятинский район", муниципального образования сельского поселения "Деревня Асмолово" в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;
- многодетные семьи, зарегистрированные на территории сельского поселения «Деревня Асмолово» и имеющие документы, подтверждающие статус многодетной семьи

2. Льготы предоставляются на основании документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

Статья 4. Порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года, налоговым периодом признается календарный год.

2. Сроки уплаты земельного налога организациями или индивидуальными предпринимателями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями или индивидуальными предпринимателями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с п.1 ст.396 НК РФ, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. Налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, авансовые платежи по налогу уплачиваются: за первый квартал не позднее 15 мая, за второй квартал не позднее 15 августа, за третий квартал не позднее 15 ноября.

5. Установить единый срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, - не позднее 1 октября года, следующего за тем годом за который он начислен.

Уплата авансовых платежей по налогу в течение налогового периода в отношении налогоплательщиков - физических лиц не предусматривается.

6. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы, представляют документы, подтверждающие это право, в налоговые органы по месту

нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, для категорий граждан, указанных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ.