



СЕЛЬСКАЯ ДУМА
сельского поселения «Село Сильковичи»
Барятинского района
Калужской области

РЕШЕНИЕ

от 18.02. 2016 года

№ 140

Об установлении земельного налога

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом РФ, Федеральным законом от 04.11.2014г № 347-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федерального закона от 23.11.2015г №320-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения «Село Сильковичи» Сельская Дума **РЕШИЛА:**

1. Установить на территории муниципального образования сельского поселения «Село Сильковичи» земельный налог с 1 января 2016 года.

2. Утвердить Положение "О земельном налоге".

3. Решения Сельской Думы сельского поселения «Село Сильковичи» от 20.01.2014г № 37 «Об установлении земельного налога» и от 19.09.2014г № 91 «О внесении изменений в Решения Сельской Думы № 37,38 от 20.01.2014г сельского поселения «Село Сильковичи»» считать утратившими силу.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента подписания, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на налоговые периоды, начиная с 2015года.

Глава сельского поселения
«Село Сильковичи»

М.Н. Старичкова

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО СИЛЬКОВИЧИ»

Настоящее Положение в соответствии с гл. 31 Налогового кодекса РФ устанавливает земельный налог на территории муниципального образования сельского поселения «Село Сильковичи» с 1 января 2016 года.

Статья 1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом РФ на территории муниципального образования сельского поселения «Село Сильковичи» определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы. В отношении прочих элементов налога предусматривается прямое применение статей и положений главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налоговые ставки

1. Налоговые ставки на территории муниципального образования сельское поселение «Село Сильковичи» устанавливаются в следующих размерах:

а) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

б)- 0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных, предоставленных для жилищного строительства;

- приобретенных, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства;

в)- 1.5 процента от кадастровой стоимости земельных участков в отношении прочих земельных участков, в том числе земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, не используемых для сельскохозяйственного производства) являющихся объектами налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса РФ;

2. При применении ставок для исчисления суммы платежей по налогу (авансовых платежей) используются повышающие коэффициенты, установленные п.п. 15, 16 ст. 396 гл. 31 Налогового кодекса РФ".

Статья 3. Налоговые льготы

1. Освобождаются от уплаты налога категории налогоплательщиков, зарегистрированных на территории сельского поселения «Село Сильковичи», указанных в ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации, а также освобождаются от налогообложения в пределах сумм налога, остающихся в бюджете сельского поселения:

- органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, используемых для непосредственного выполнения их полномочий.

- муниципальные учреждения и предприятия, расположенные на территории муниципального образования сельского поселения «Село Сильковичи».

2. Льготы предоставляются на основании предоставляемых документов в налоговый орган, подтверждающий право на налоговые льготы.

Статья 4. Порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года, налоговым периодом признается календарный год.

2. Сроки уплаты земельного налога организациями, 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налогоплательщиками - организациями, авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 15 дней по истечении отчетных периодов, установленных п.2 ст.393 НК РФ, т.е. за первый квартал - не позднее 15 апреля, за второй квартал - не позднее 15 июля, за третий квартал - не позднее 15 октября.

4. Срок уплаты земельного налога налогоплательщиками - физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями и физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями – не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями и физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы, представляют документы, подтверждающие это право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, являющегося налоговым периодом.

7. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, для категорий граждан, указанных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ.

