



СЕЛЬСКАЯ ДУМА
сельского поселения «Село Сильковичи»
Барятинского района
Калужской области

РЕШЕНИЕ

от 17 марта 2014 года

№ 61

«Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования сельского поселения «Село Сильковичи»»

На основании Закона Калужской области от 28 июня 2010 г. N 38-ОЗ "О благоустройстве территорий городских и сельских поселений Калужской области" Сельская Дума сельского поселения «Село Сильковичи» **РЕШИЛА:**

1. Принять Правила благоустройства по сельскому поселению «Село Сильковичи»(прилагается)

2. Решение Сельской Думы сельского поселения село Сильковичи № 84 от 15.10.2012 года «Об утверждении правил благоустройства территории муниципального образования сельское поселение село Сильковичи» считать утратившим силу.

3. Решение вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному обнародованию.

Глава сельского поселения
«Село Сильковичи»

М.Н. Старичкова

**ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО СИЛЬКОВИЧИ»**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральным законом "Об охране окружающей среды", Законом Калужской области "О благоустройстве территории городских и сельских поселений Калужской области».

1.2. Настоящие Правила регулируют вопросы организации работ по благоустройству и содержанию территории муниципального образования сельского поселения деревня Бахмутово (на автодорогах, улицах, в парках, скверах, на рынках, незастроенных территориях, в полосах отчуждения железных дорог, а также в местах расположения инженерных сооружений и в других местах).

1.3. Требования Правил являются обязательными для всех физических и юридических лиц и направлены на поддержание санитарного порядка, охрану окружающей среды, повышение безопасности населения.

2. Основные понятия

Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

2.1. Благоустройство территории сельского поселения «Село Сильковичи» (далее - благоустройство) - комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

2.2. Объекты благоустройства - элементы среды жизнедеятельности населения на территории муниципального образования, объекты естественного или искусственного происхождения, предназначенные для осуществления производственной, хозяйственной и предпринимательской деятельности, удовлетворения социальных, бытовых, гигиенических, культурных, оздоровительных, информационных и иных потребностей населения.

2.3. Владелец объекта благоустройства - лицо, которому в соответствии с законодательством объект благоустройства принадлежит на соответствующем праве (собственность, право хозяйственного ведения, право постоянного (бессрочного) пользования, аренды и т.д.).

2.4. Содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, надлежащего состояния и безопасности объекта благоустройства.

2.5. Прилегающая территория - территория, непосредственно граничащая с земельным участком, на котором расположен объект благоустройства, или непосредственно с объектом благоустройства.

2.6. Адресные реквизиты - указатели, устанавливаемые на объектах адресации, содержащие информацию о номере здания или сооружения, наименовании улицы, переулка, проезда.

2.7. Зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения.

2.8. Земляные работы - ремонтные, дорожные и иные работы, связанные со вскрытием грунта при прокладке, ремонте и обслуживании подземных, наземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций, с устройством открытых бытовых водоотводов и водостоков, сооружением или ремонтом некапитальных сооружений (строений), установкой различных надземных объектов.

2.9. Инженерные коммуникации - наземные, надземные и подземные коммуникации, включающие в себя сети, трассы водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, канализации, ливневой канализации, водостоков и водоприемников, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные, надземные и подземные объекты (сооружения) и элементы (ограждения, защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков, дождеприемных и вентиляционных решеток, различного вспомогательного оборудования и агрегатов, уличные водоразборные колонки).

2.10. Конструктивные и внешние элементы фасадов зданий - балконы, лоджии, витрины, козырьки, карнизы, навесы, водосточные трубы, лепные архитектурные детали, закрепленное на фасаде оборудование (наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, кондиционеры), флагштоки, наружные лестницы, ограждения и защитные решетки, окна, ставни, пристроенные к фасаду элементы (входы, спуски в подвалы, оконные приемки), отмостки для отвода дождевых и талых вод, входные двери и окна.

2.11. Контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для установки оборудования для сбора и хранения мусора.

2.12. Мусор - любые отходы производства и потребления, включая твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция)

2.12.1. Навал мусора - скопление ТБО и КГМ, возникшее в результате самовольного сброса, по объему не превышающему двух куб.м., на контейнерной или любой другой территории.

2.12.2. Очаговый навал мусора - скопление ТБО и КГМ, возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 30 куб.м., на территории площадью до 50 кв.м.

2.12.3. Несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических и физических лиц, на площади свыше 50 кв.м. и объемом свыше 30 куб.м..

2.13. Оборудование для сбора и хранения мусора, отходов производства и потребления - контейнеры, урны.

2.14. Подтопление - затопление водой или иными жидкостями участка территории, дороги населенного пункта, вызванное природными явлениями, неисправной работой инженерных коммуникаций, просадкой или дефектами твердого покрытия дорог и тротуаров, а также производственной, хозяйственной или предпринимательской деятельностью человека.

2.15. Произведения монументально-декоративного искусства - цветочницы, вазоны, памятные доски, скульптуры, стелы, обелиски, декоративные ограды, фонтаны и другие подобные объекты.

2.16. Смет - мусор, состоящий, как правило, из песка, пыли, листвы от уборки территорий.

2.17. Смотровой колодец - сооружение на подземных инженерных сетях и коммуникациях, предназначенное для обследования и ремонта соответствующих сетей и коммуникаций.

2.18. Твердое покрытие - покрытие, выполняемое из асфальта, бетона, природного камня и других искусственных и природных материалов.

2.19. Устройства наружного освещения - приборы наружного освещения, включая приборы декоративного светового и праздничного оформления объектов, устанавливаемые на улицах, площадях, в тоннелях и переходах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования.

3. Общие правила по обеспечению благоустройства

3.1. Благоустройству в сельском поселении «Село Сильковичи» подлежат:

3.1.1. Участки территорий общего пользования, занятые улицами, дорогами, инженерными коммуникациями, парками, лесопарками, скверами, водоемами, иные земельные участки, предназначенные для удовлетворения нужд населения, в том числе используемые для удовлетворения культурно-бытовых потребностей населения;

участки территорий, используемые под застройку жилыми, культурно-бытовыми и иными строениями и сооружениями, в том числе временными, внешний вид этих строений и сооружений, фасады зданий и сооружений, элементы художественного оформления зданий и сооружений, отнесенных к объектам культурного наследия, либо являющиеся результатом реализации авторского оригинального проекта (в том числе элементы архитектурно-художественной подсветки), витрины, места размещения рекламы и иной информации;

участки особо охраняемых природных территорий, в том числе природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;

участки территорий и коммунально-складской застройки, используемые или предназначенные для размещения коммунально-складских и иных производственных объектов;

участки территорий, используемые в качестве полигонов для захоронения неутраченных производственных отходов, полигонов бытовых отходов;

участки территорий, используемые для размещения кладбищ, сооружений инженерной защиты;

участки территорий, занятые сельскими лесами.

3.1.2. Расположенные на участках территорий, перечисленных в пункте 3.1.1 настоящей статьи, объекты, в том числе:

- зеленые насаждения искусственного и естественного происхождения;

- инженерные сети и сооружения в области внешнего состояния и соблюдения чистоты и порядка;

- оборудование для сбора мусора или отходов производства и потребления;

- павильоны и навесы остановок общественного транспорта, объекты дорожного сервиса, уличной торговли (павильоны, киоски, ларьки, палатки, иные некапитальные и временные объекты);

- средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления и другие носители, предназначенные для распространения информации;

- уличная мебель, скамьи, объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

- устройства, обеспечивающие доступ маломобильных групп населения к объектам инфраструктуры;

- фасады зданий, строений, сооружений, конструктивные и внешние элементы фасадов в части их внешнего состояния;

- фонтаны, произведения монументально-декоративного искусства и малые архитектурные формы (цветочницы, вазоны), декоративные ограды, архитектурные элементы мемориальных комплексов, памятные доски;

- объекты культурного наследия;

- элементы праздничного оформления, устройства наружного освещения, уличные и информационно-коммуникационные указатели;

- надземные переходы.

3.2. Содержание и уборку объектов благоустройства обязаны осуществлять физические и юридические лица, которым объекты благоустройства и (или) земельные участки, на которых они расположены, принадлежат на соответствующем праве, в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения иных лиц и организаций за счет собственных средств.

3.3. Органы местного самоуправления за счет средств соответствующего бюджета обеспечивают:

а) содержание проезжей части улиц, площадей, скверов, парков, остановок транспорта общего пользования, пешеходных территорий и иных территорий, за исключением территорий, содержание которых обязаны обеспечивать юридические и физические лица в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;

б) содержание объектов благоустройства, являющихся собственностью муниципального образования, а также иных объектов благоустройства, находящихся на территории муниципального образования, до определения их принадлежности и оформления права собственности;

в) ликвидацию стихийных свалок;

г) проведение иных мероприятий по благоустройству и озеленению в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

3.4. Юридические и физические лица обязаны обеспечивать уборку земельного участка, принадлежащего им на соответствующем праве, и прилегающей к нему территории в радиусе 15м.

3.4.1. Границы прилегающей территории, подлежащей уборке юридическими и физическими лицами, определяются исходя из следующего:

- юридические и физические лица убирают и окашивают прилегающие территории в длину в пределах границ их участков или до середины дворовых проездов, в ширину - до границ проезжей части дорог, включая кюветы;

- юридические и физические лица, производящие строительство, реконструкцию и ремонт зданий и сооружений, убирают и окашивают прилегающую территорию в радиусе 10 м от границ используемого земельного участка;

- владельцы объектов торговли и дорожного сервиса убирают и окашивают территории, прилегающие к торговым точкам в радиусе до 10 метров от объекта и к объектам дорожного сервиса, расположенным в полосе отвода или прилегающей к ней местности в радиусе до 15 метров с соответствующей стороны дороги, кроме проезжей части;

- владельцы рынков убирают и окашивают прилегающие к рынку территории в радиусе до 15 метров от границ рынка;

- предприятия водного, газового хозяйства и организация эксплуатирующая электрические сети, убирают и окашивают прилегающую к инженерным сооружениям территорию в радиусе до 10 метров от объекта.

Если происходит перекрытие убираемых территорий (земли общего пользования), которые должны убирать юридические и физические лица, убираемая территория делится в равных долях.

Исключение составляют собственники помещений в многоквартирных домах, которые обязаны обеспечивать уборку земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета.

3.5. В случае, если земельный участок не оформлен надлежащим образом, владельцы объектов благоустройства обязаны обеспечивать уборку территории, прилегающей непосредственно к объекту благоустройства, в порядке, установленном настоящими Правилами.

3.6. В случае совпадения границ прилегающих территорий и иных случаях, не урегулированных настоящими Правилами, конкретные границы прилегающих территорий определяются органами местного самоуправления.

3.7. Жители сельского поселения могут принимать участие в проведении мероприятий по благоустройству в порядке, установленном законодательством.

3.8. Содержание домашних животных осуществляется в соответствии с правилами и нормами, установленными федеральным законодательством, законодательством Калужской области и правовыми актами органов местного самоуправления.

3.9. На территории сельского поселения запрещается:

- перегон машин на гусеничном ходу по улицам села, имеющим твердое покрытие;
- сорить на улицах, площадях и других общественных местах;
- производить сброс на территорию муниципального образования неочищенных сточных вод;
- готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц, по окончании работ оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор;
- выпуск с территории строительных объектов и площадок, карьеров и полигонов твердых бытовых отходов, предприятий по производству строительных материалов транспорта с неочищенными от грязи колесами, вынос грунта и грязи автотранспортом, выезжающим с указанных объектов, на территорию поселения;
- стоянка (парковка) механических транспортных средств на детских и спортивных площадках, размещение на дворовых территориях транспортных средств, препятствующих механизированной уборке и вывозу мусора, подъезду транспортных средств оперативных служб (скорой медицинской помощи, полиции, пожарной службы, аврийно-спасательной службы), а также хранение разукomплектованных или не подлежащих эксплуатации транспортных средств в не предназначенных для этих целей местах;
- вывозить и складировать твердые и жидкие бытовые отходы, строительный мусор в места, не отведенные для их захоронения и утилизации, осуществлять сброс мусора вне отведенных и не оборудованных для этих целей мест на территории поселения, в том числе из транспортных средств во время их остановки, стоянки или движения, а также сжигать мусор, отходы производства и потребления вне отведенных для этих целей мест;
- при производстве строительных и ремонтных работ откачивать воду на проезжую часть дорог и тротуары;
- складировать и хранить строительные материалы, грунт, тару, торговое оборудование, товары и продукцию, предметы и материалы бытового (хозяйственного) и производственного назначения вне территорий частных домовладений, организаций, строек, магазинов, павильонов, киосков и иных функционально предназначенных для этого мест;
- сжигать мусор, листья, обрезки деревьев в контейнерах;
- мыть автомобили, посуду, купать животных, стирать у водопроводных колонок;
- производить самовольную вырубку деревьев, кустарников;
- размещать объявления, листовки, иные информационные и рекламные материалы в не отведенных для этих целей местах, а также наносить на покрытие дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек надписи и изображения, выполненные стойкими материалами (за исключением надписей и изображений, относящихся к порядку эксплуатации дорог (улично-дорожной сети), тротуаров, пешеходных зон, велосипедных и пешеходных дорожек, которые нанесены в рамках исполнения государственного или муниципального контракта);
- выпускать домашнюю птицу и пасти скот в скверах, парках, на пляжах и иных местах общего пользования, осуществлять выгул домашних животных на улицах, во дворах, в парках, скверах и других общественных местах без немедленного устранения лицами, осуществляющими надзор за домашними животными, естественных выделений (экскрементов) животных;
- осуществлять мелкорозничную уличную торговлю продовольственными товарами при отсутствии у продавца урны для сбора мусора;
- ходить по газонам и клумбам, разрушать клумбы, срывать цветы, наносить повреждения деревьям и кустарникам;
- размещать на газонах временные (сезонные) объекты (торговые киоски, летние кафе, аттракционы и прочие объекты);
- производить размещение уличного смета, грунта на газоны и цветники;
- заезжать на всех видах транспорта на газоны и другие участки с зелеными насаждениями;

- засыпать инженерные коммуникации и прилегающую к ним территорию мусором, грунтом и другими предметами, покрывать крышки люков смотровых и дождеприемных колодцев асфальтом или иным твердым покрытием;
- хранить более 10 суток топливо, удобрения, корма для скота, строительные материалы, транспортные средства на территории, прилегающей к границе участков юридических и физических лиц;
- бросать в урны и контейнеры крупногабаритные строительные материалы и бытовую технику, землю, горюче-смазочные материалы;
- загромождать и засорять дворовые территории и дороги металлическим ломом, строительным и бытовым мусором;
- засорять и закапывать водоотводные каналы;
- производить самовольную установку временных (сезонных) объектов.

3.10. Уборка улиц и дорог на территории сельского поселения «Село Сильковичи» производится регулярно в порядке, определяемом органами местного самоуправления:

3.10.1. Места массового посещения на территории сельского поселения «Село Сильковичи» еженедельно подметаются от смета, пыли и мелкого бытового мусора.

3.10.2. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями уполномоченных органов в сфере предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.

3.10.3. Инженерные коммуникации должны находиться в исправном состоянии, иметь штатные ограждающие элементы, не иметь загрязнений, разрушений покрасочного или теплоизоляционного слоя, несанкционированных надписей. Прилегающая к инженерным коммуникациям территория должна содержаться в чистоте.

Не допускается подтопление дорог, улиц, внутриквартальных, внутридворовых и иных территорий, исключаящее движение пешеходов и транспорта

3.10.4. Вывоз отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, производится хозяйствующими субъектами, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ). На остальных частях дорог, улиц и во дворах - в течение суток с момента окончания работ. Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещается.

Несанкционированное проведение земляных работ в соответствии с законодательством не допускается. Место проведения земляных работ должно иметь ограждение. При невозможности устройства ограждения, исключаящего доступ посторонних лиц на место проведения земляных работ, оно подлежит освещению в ночное время суток. Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении (ордере) на проведение земляных работ.

3.10.5. Владельцы объектов благоустройства, на территории которых находятся упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья, обязаны удалить эти деревья с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в соответствии с законодательством.

3.10.6. Здания, сооружения и произведения монументально-декоративного искусства должны содержаться в чистоте и состоянии, исключаящем их преждевременный износ и разрушение. При работах по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов должны соблюдаться требования колористического (колерного) паспорта. Местные разрушения или повреждения облицовки, штукатурки, кладки, внешних элементов фасадов зданий и произведений монументально-декоративного искусства, а также несанкционированные надписи или графические изображения должны своевременно устраняться.

3.10.7. Здания и иные сооружения должны быть оборудованы адресными реквизитами. Адресные реквизиты, присвоенные в установленном порядке зданиям и иным сооружениям,

должны содержаться в чистоте и исправном состоянии. Производственные здания, объекты торговой сети должны иметь подсветку.

3.10.8. Территория населенных пунктов сельских поселений подлежит освещению в темное время суток. Количество устройств наружного освещения и расстояние между ними должно обеспечивать уровень освещенности, позволяющий свободную ориентацию человека на отдельном участке территории в темное время суток. Включение и отключение устройств наружного освещения осуществляется в соответствии с утвержденным органом местного самоуправления графиком, а приборов декоративного светового или праздничного оформления - по решению владельцев. Устройства наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии, не иметь разбитых защитных колпаков, поврежденных конструктивных элементов, опор.

3.10.9. Объявления, листовки, плакаты, афиши, другая печатная и рукописная продукция, а также иные информационные и агитационные материалы размещаются в специально отведенных местах на средствах размещения информации. Места для установки средств размещения информации определяются органами местного самоуправления по согласованию с собственниками земельных участков, зданий или иного недвижимого имущества, на которых предполагается оборудование таких мест. Не допускается наружное размещение (расклеивание, вывешивание) объявлений, листовок, плакатов, афиш, другой печатной и рукописной продукции, а также иных информационных материалов вне специально отведенных для этих целей мест и средств размещения информации, а равно без необходимых разрешений и согласований. Средства размещения информации должны содержаться в чистоте, не иметь внешних повреждений и разрушений покрасочного слоя, своевременно очищаться от старых, поврежденных либо потерявших актуальность объявлений, листовок, иных информационных и агитационных материалов. В случае демонтажа средства размещения информации место установки средства размещения информации должно быть восстановлено в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации.

3.10.10. Рекламные конструкции должны находиться в исправном состоянии, не иметь загрязнений, несанкционированных надписей, поврежденных или отсутствующих графических, электрических, механических и других частей и элементов. Не допускается наличие внешних повреждений информационного поля рекламной конструкции. В случае демонтажа рекламной конструкции место ее установки должно быть восстановлено в том виде, в котором оно было до монтажа рекламной конструкции.

3.11. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения от среднего индивидуальных климатических особенностей текущей зимы сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением органа местного самоуправления.

3.11.1. В первоочередном порядке в целях обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств и движения пешеходов обеспечивается уборка снега и ликвидация ледовых образований с проезжей части дорог и тротуаров.

3.11.2. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

3.11.3. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.

Формирование снежных валов не допускается:

1) на перекрестках и вблизи железнодорожных переездов;

2) на тротуарах.

3.11.4. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель зданий от снега и ледовых образований.

3.12. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года.

3.12.1. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог, смет, счищаемый с придомовых территорий и тротуаров;

2) сжигать листву, производственные отходы на территориях хозяйствующих субъектов;

3) выбрасывать жидкие бытовые, пищевые и другие виды отходов, а также закапывать или сжигать их во дворах.

3.12.2. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, подлежат уборке лицом, осуществляющим уборку проезжей части.

3.12.3. Тротуары и расположенные на них остановки должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов.

3.13. Производство работ по сбору и вывозу мусора осуществляется уполномоченными организациями муниципального образования, собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков самостоятельно или на основании договоров со специализированными организациями.

3.13.1. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий вывоз мусора.

3.13.2. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.

3.13.3. Контейнеры размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются органами местного самоуправления в соответствии с законодательством.

Запрещается самовольная установка контейнеров без согласования с органами местного самоуправления.

3.13.4. Допускается временная установка на придомовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.

3.13.5. Контейнеры должны содержаться в технически исправном состоянии.

3.13.6. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день.

4. Ответственность за нарушение настоящих Правил

Виновные в нарушении настоящих Правил привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством.

2. Основные понятия

Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

2.1. Благоустройство территорий городских и сельских поселений Калужской области (далее - благоустройство) – комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

2.2. Объекты благоустройства - элементы среды жизнедеятельности населения на территории муниципального образования сельского поселения " Село Сильковичи ", объекты

естественного или искусственного происхождения, предназначенные для осуществления производственной, хозяйственной и предпринимательской деятельности, удовлетворения социальных, бытовых, гигиенических, культурных, оздоровительных, информационных и иных потребностей населения.

2.3. Владелец объекта благоустройства - лицо, которому в соответствии с законодательством объект благоустройства принадлежит на соответствующем праве (собственность, право хозяйственного ведения, право постоянного (бессрочного) пользования, аренды и т.д.).

2.4. Содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, надлежащего состояния и безопасности объекта благоустройства.

2.5. Прилегающая территория - территория, непосредственно граничащая с земельным участком, на котором расположен объект благоустройства, или непосредственно с объектом благоустройства.

2.6. Домовладение - индивидуальный жилой дом с прилегающим к нему земельным участком.

2.7. Придомовая территория - территория, внесенная в технический паспорт домовладения (здания, строения), включающая дворовые территории, площадки (хозяйственные, спортивные, детские) и иные территории.

2.8. Адресные реквизиты - указатели, устанавливаемые на объектах адресации, содержащие информацию о номере здания или сооружения, наименовании улицы, переулка.

2.9. Зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения.

2.10. Земляные работы - ремонтные, дорожные и иные работы, связанные со вскрытием грунта при прокладке, ремонте и обслуживании подземных, наземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций, с устройством открытых бытовых водоотводов и водостоков, сооружением или ремонтом некапитальных сооружений (строений), установкой различных надземных объектов.

2.11. Инженерные коммуникации - наземные, надземные и подземные коммуникации, включающие в себя сети, трассы водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, канализации, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные, надземные и подземные объекты (сооружения) и элементы (ограждения, защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков, различного вспомогательного оборудования и агрегатов, уличные водоразборные колонки).

2.12. Конструктивные и внешние элементы фасадов зданий - балконы, лоджии, витрины, козырьки, карнизы, навесы, водосточные трубы, лепные архитектурные детали, закрепленное на фасаде оборудование (наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, кондиционеры), флагштоки, наружные лестницы, ограждения и защитные решетки, окна, ставни, пристроенные к фасаду элементы (входы, спуски в подвалы, оконные прямки), отмостки для отвода дождевых и талых вод, входные двери и окна.

2.13. Контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для установки оборудования для сбора и хранения мусора.

2.11.1. Мусор - любые отходы производства и потребления, включая твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция).

2.11.2. Навал мусора - скопление ТБО и КГМ, возникшее в результате самовольного сброса, по объему не превышающему двух куб.м., на контейнерной или любой другой территории.

2.11.3. Очаговый навал мусора - скопление ТБО и КГМ, возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 30 куб.м., на территории площадью до 50 кв.м.

2.11.4. Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства,

другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических и физических лиц, на площади свыше 50 кв.м. и объемом свыше 30 куб.м.

2.13. Оборудование для сбора и хранения мусора, отходов производства и потребления - контейнеры, урны.

2.14. Подтопление - затопление водой или иными жидкостями участка территории, дороги населенного пункта, вызванное природными явлениями, неисправной работой инженерных коммуникаций, просадкой или дефектами твердого покрытия дорог и тротуаров, а также производственной, хозяйственной или предпринимательской деятельностью человека.

2.15. Произведения монументально-декоративного искусства - цветочницы, вазоны, памятные доски, скульптуры, стелы, обелиски, декоративные ограды, фонтаны и другие подобные объекты.

2.16. Смет - мусор, состоящий, как правило, из песка, пыли, листвы от уборки территорий.

2.17. Смотровой колодец - сооружение на подземных инженерных сетях и коммуникациях, предназначенное для обследования и ремонта соответствующих сетей и коммуникаций.

2.18. Твердое покрытие - покрытие, выполняемое из асфальта, бетона, природного камня и других искусственных и природных материалов.

2.19. Устройства наружного освещения - приборы наружного освещения, включая приборы декоративного светового и праздничного оформления объектов, устанавливаемые на улицах, площадях, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования.

3. Общие правила по обеспечению благоустройства

3.1. Благоустройству в муниципальном образовании сельского поселения «Село Сильковичи» подлежат:

3.1.1. Участки территорий общего пользования, занятые улицами, дорогами, площадями, инженерными коммуникациями, парками, лесопарками, скверами, водоемами, иные земельные участки, предназначенные для удовлетворения нужд населения, в том числе используемые для удовлетворения культурно-бытовых потребностей населения;

участки территорий, используемые под застройку жилыми, культурно-бытовыми и иными строениями и сооружениями, в том числе временными, внешний вид этих строений и сооружений, фасады зданий и сооружений, элементы художественного оформления зданий и сооружений, отнесенных к объектам культурного наследия, либо являющиеся результатом реализации авторского оригинального проекта (в том числе элементы архитектурно-художественной подсветки), витрины, места размещения рекламы и иной информации;

участки особо охраняемых природных территорий, в том числе природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;

участки территорий и коммунально-складской застройки, используемые или предназначенные для размещения коммунально-складских и иных производственных объектов;

участки территорий, используемые в качестве полигонов для захоронения не утилизированных производственных отходов, полигонов бытовых отходов;

участки территорий, используемые для размещения кладбищ, сооружений инженерной защиты;

участки территорий, занятые сельскими лесами.

3.1.2. Расположенные на участках территорий, перечисленных в пункте 3.1.1 настоящей статьи, объекты, в том числе:

- зеленые насаждения искусственного и естественного происхождения;

- инженерные сети и сооружения в области внешнего состояния и соблюдения чистоты и порядка;
- оборудование для сбора мусора или отходов производства и потребления;
- павильоны и навесы остановок общественного транспорта, объекты дорожного сервиса, уличной торговли (павильоны, киоски, ларьки, палатки, торговые ряды), иные некапитальные и временные объекты;
- средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления и другие носители, предназначенные для распространения информации;
- уличная мебель, скамьи, беседки, объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;
- устройства, обеспечивающие доступ маломобильных групп населения к объектам инфраструктуры,
- фасады зданий, строений, сооружений, конструктивные и внешние элементы фасадов в части их внешнего состояния;
- фонтаны, произведения монументально-декоративного искусства и малые архитектурные формы (цветочницы, вазоны), декоративные ограды, архитектурные элементы мемориальных комплексов, памятные доски;
- объекты культурного наследия;
- элементы праздничного оформления, устройства наружного освещения, уличные и информационно-коммуникационные указатели.

3.2. Содержание и уборку объектов благоустройства обязаны осуществлять физические и юридические лица, которым объекты благоустройства и (или) земельные участки, на которых они расположены, принадлежат на соответствующем праве, в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения иных лиц и организаций за счет собственных средств.

3.3. Органы местного самоуправления за счет средств местного бюджета обеспечивают:

- а) содержание (уборку и ремонт) проезжей части улиц, площадей, скверов, парков, остановок транспорта общего пользования, пешеходных территорий и иных территорий, за исключением территорий, уборку которых обязаны обеспечивать юридические и физические лица в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;
- б) содержание объектов благоустройства, являющихся собственностью муниципального образования, а также иных объектов благоустройства, находящихся на территории муниципального образования, до определения их принадлежности и оформления права собственности;
- в) ликвидацию стихийных свалок;
- г) проведение иных мероприятий по благоустройству и озеленению в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.

3.4. Юридические и физические лица обязаны обеспечивать уборку земельного участка, принадлежащего им на соответствующем праве, и прилегающей к нему территории в радиусе 15 метров.

3.4.1. Границы прилегающей территории, подлежащей уборке юридическими и физическими лицами, определяются исходя из следующего:

- юридические и физические лица убирают и окашивают прилегающие территории в длину в пределах границ их участков или до середины дворовых проездов, в ширину - до границ проезжей части дорог, включая кюветы;
- юридические и физические лица, производящие строительство, реконструкцию и ремонт зданий и сооружений, убирают и окашивают прилегающую территорию в радиусе 10 м от границ используемого земельного участка;
- владельцы объектов торговли и дорожного сервиса убирают и окашивают территории, прилегающие к торговым точкам в радиусе до 10 метров от объекта и к объектам дорожного

сервиса, расположенным в полосе отвода или прилегающей к ней местности в радиусе до 15 метров с соответствующей стороны дороги, кроме проезжей части;

- владельцы рынков убирают и окашивают прилегающие к рынку территории в радиусе до 15 метров от границ рынка;

- предприятия водного, газового хозяйства и организация эксплуатирующая электрические сети, убирают и окашивают прилегающую к инженерным сооружениям территорию в радиусе до 10 метров от объекта.

Если происходит перекрытие убираемых территорий (земли общего пользования), которые должны убирать юридические и физические лица, убираемая территория делится в равных долях.

3.5. В случае, если земельный участок не оформлен надлежащим образом, владельцы объектов благоустройства обязаны обеспечивать уборку территории, прилегающей непосредственно к объекту благоустройства, в порядке, установленном настоящими Правилами.

3.6. В случае совпадения границ прилегающих территорий и иных случаях, не урегулированных настоящими Правилами, конкретные границы прилегающих территорий определяются органами местного самоуправления путем составления схематических карт прилегающей территории (далее - схемы прилегающих территорий).

Схемы прилегающих территорий должны быть согласованы с владельцем объекта благоустройства, а также владельцами соседних объектов благоустройства и земельных участков с расположенными на них объектами благоустройства, прилегающая территория которых граничит с территорией, указанной на схеме.

Схемы прилегающих территорий составляются в трех экземплярах. Один экземпляр схемы прилегающей территории передается владельцу объекта благоустройства, второй находится в органе местного самоуправления, третий передается в Управу муниципального района «Барятинский район», уполномоченной в сфере административно-технического контроля.

3.7. Жители муниципального образования сельского поселения «Село Сильковичи» могут принимать участие в проведении мероприятий по благоустройству в порядке, установленном законодательством.

3.8. Содержание домашних животных осуществляется в соответствии с правилами и нормами, установленными федеральным законодательством, законодательством Калужской области и правовыми актами органов местного самоуправления.

3.9. На территориях муниципального образования сельского поселения деревня Бахмутово запрещается:

- перегон машин на гусеничном ходу по улицам села, имеющим твердое покрытие;
- сорить на улицах, площадях и других общественных местах;
- производить сброс на территорию муниципального образования неочищенных сточных вод;

- готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц, по окончании работ оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор;

- выпуск с территории строительных объектов и площадок, карьеров и полигонов твердых бытовых отходов, предприятий по производству строительных материалов транспорта с неочищенными от грязи колесами;

- стоянка (парковка) механических транспортных средств на детских и спортивных площадках, а также хранение разукомплектованных или не подлежащих эксплуатации транспортных средств на придомовых территориях;

- вывозить и складировать твердые и жидкие бытовые отходы, строительный мусор в места, не отведенные для их захоронения и утилизации;

- при производстве строительных и ремонтных работ откачивать воду на проезжую часть дорог и тротуары;

- складировать и хранить строительные материалы, грунт, тару вне территорий организаций,строек, магазинов, павильонов, киосков;
- сжигать мусор, листья, обрезки деревьев в контейнерах;
- мыть автомобили, посуду, купать животных, стирать у водопроводных колонок;
- производить самовольную вырубку деревьев, кустарников;
- размещать объявления, листовки, иные информационные и рекламные материалы в не отведенных для этих целей местах;
- выпускать домашнюю птицу и пасти скот в скверах, парках и иных местах общего пользования;
- осуществлять мелкорозничную уличную торговлю продовольственными товарами при отсутствии у продавца урны для сбора мусора;
- ходить по газонам и клумбам, разрушать клумбы, срывать цветы, наносить повреждения деревьям и кустарникам;
- размещать на газонах временные (сезонные) объекты (торговые киоски, летние кафе, аттракционы и прочие объекты);
- производить размещение уличного смета, грунта на газоны и цветники;
- заезжать на всех видах транспорта на газоны и другие участки с зелеными насаждениями;
- засыпать инженерные коммуникации и прилегающую к ним территорию мусором, грунтом и другими предметами, покрывать крышки люков смотровых колодцев асфальтом или иным твердым покрытием;
- хранить более 10 суток топливо, удобрения, корма для скота, строительные материалы, транспортные средства на территории, прилегающей к границе участков юридических и физических лиц;
- бросать в урны и контейнеры крупногабаритные строительные материалы и бытовую технику, землю, горюче-смазочные материалы;
- загромождать и засорять дворовые территории и дороги металлическим ломом, строительным и бытовым мусором;
- засорять и закапывать водоотводные каналы.

3.10. Уборка улиц и дорог на территории сельского поселения «Село Сильковичи» производится регулярно в порядке, определяемом органами местного самоуправления:

3.10.1. Места массового посещения на территории сельского поселения «Село Сильковичи» еженедельно подметаются от смета, пыли и мелкого бытового мусора.

3.10.2. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями уполномоченных органов в сфере предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.

3.10.3. Инженерные коммуникации должны находиться в исправном состоянии, иметь штатные ограждающие элементы, не иметь загрязнений, разрушений покрасочного или теплоизоляционного слоя, несанкционированных надписей. Прилегающая к инженерным коммуникациям территория должна содержаться в чистоте.

3.10.4. Вывоз отходов асфальтобетона, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, производится хозяйствующими субъектами, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ). На остальных частях дорог, улиц и во дворах - в течение суток с момента окончания работ. Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещается.

Несанкционированное проведение земляных работ в соответствии с законодательством не допускается. Место проведения земляных работ должно иметь ограждение. При невозможности устройства ограждения, исключающего доступ посторонних лиц на место проведения земляных работ, оно подлежит освещению в ночное время суток. Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении (ордере) на проведение земляных работ.

3.10.5. Владельцы объектов благоустройства, на территории которых находятся упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья, обязаны удалить эти деревья с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в соответствии с законодательством.

3.10.6. Здания, сооружения, жилые дома и произведения монументально-декоративного искусства должны содержаться в чистоте и состоянии, исключающем их преждевременный износ и разрушение. При работах по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов должны соблюдаться требования колористического (колерного) паспорта. Местные разрушения или повреждения облицовки, штукатурки, кладки, внешних элементов фасадов зданий и произведений монументально-декоративного искусства, а также несанкционированные надписи или графические изображения должны своевременно устраняться.

3.10.7. Здания и иные сооружения должны быть оборудованы адресными реквизитами. Адресные реквизиты, присвоенные в установленном порядке зданиям и иным сооружениям, должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

3.10.8. Территория сельского поселения «Село Сильковичи» подлежит освещению в темное время суток. Количество устройств наружного освещения и расстояние между ними должны обеспечивать уровень освещенности, позволяющий свободную ориентацию человека на отдельном участке территории в темное время суток. Включение и отключение устройств наружного освещения осуществляется в соответствии с утвержденным органом местного самоуправления графиком, а приборов декоративного светового или праздничного оформления - по решению владельцев. Устройства наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии, не иметь разбитых защитных колпаков, поврежденных конструктивных элементов, опор.

3.10.9. Объявления, листовки, плакаты, афиши, другая печатная и рукописная продукция, а также иные информационные и агитационные материалы размещаются в специально отведенных местах на средствах размещения информации. Места для установки средств размещения информации определяются органами местного самоуправления по согласованию с собственниками земельных участков, зданий или иного недвижимого имущества, на которых предполагается оборудование таких мест. Не допускается наружное размещение (расклеивание, вывешивание) объявлений, листовок, плакатов, афиш, другой печатной и рукописной продукции, а также иных информационных материалов вне специально отведенных для этих целей мест и средств размещения информации, а равно без необходимых разрешений и согласований. Средства размещения информации должны содержаться в чистоте, не иметь внешних повреждений и разрушений покрасочного слоя, своевременно очищаться от старых, поврежденных либо потерявших актуальность объявлений, листовок, иных информационных и агитационных материалов. В случае демонтажа средства размещения информации место установки средства размещения информации должно быть восстановлено в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации.

3.10.10. Рекламные конструкции должны находиться в исправном состоянии, не иметь загрязнений, несанкционированных надписей, поврежденных или отсутствующих графических, электрических, механических и других частей и элементов. Не допускается наличие внешних повреждений информационного поля рекламной конструкции. В случае демонтажа рекламной конструкции место ее установки должно быть восстановлено в том виде, в котором оно было до монтажа рекламной конструкции.

3.11. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения от среднего индивидуальных климатических особенностей текущей зимы сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением органа местного самоуправления.

3.11.1. В первоочередном порядке в целях обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств и движения пешеходов обеспечиваются уборка снега и ликвидация ледовых образований с проезжей части дорог и тротуаров.

3.11.2. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

2) осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

3) организовывать складирование (свалки) снега в местах, не установленных органами местного самоуправления.

3.11.3. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.

Формирование снежных валов не допускается:

1) на перекрестках и вблизи железнодорожных переездов;

2) на тротуарах.

3.11.4. Очистка крыш от снега и удаление наростов льда на карнизах крыш и водосточных трубах производятся систематически силами и средствами владельцев зданий и сооружений или обслуживающих их организаций с немедленным вывозом снега и льда и обязательным соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждением воздушных сетей, светильников и зеленых насаждений.

3.12. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года.

3.12.1. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог внутриквартальных проездов отходы производства и потребления, смет, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов;

2) сжигать производственные отходы на территориях хозяйствующих субъектов;

3) выбрасывать жидкие бытовые, пищевые и другие виды отходов, а также закапывать или сжигать их во дворах.

3.12.2. В период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и придомовых территорий.

3.12.3. Мойка дорожных покрытий площадей и улиц производится в период с 15-00 до 7-00.

3.12.4. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и другие объекты, подлежат уборке лицом, осуществляющим уборку проезжей части.

3.12.5. Тротуары и расположенные на них остановки должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора.

3.13. Юридические и физические лица, частные домовладельцы, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения «Село Сильковичи», обязаны заключать договор на вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов со специализированной организацией, осуществляющей вывоз мусора.

3.13.1. Ответственность за содержание контейнерных площадок и прилегающей к ним территории в радиусе до 5 м несет организация, осуществляющая деятельность по вывозу ТБО.

3.13.2. Переполнение контейнеров мусором не допускается. Вывоз ТБО, осуществляется согласно «маршрутного графика вывоза ТБО».

3.13.3. Контейнеры размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются органами местного самоуправления в соответствии с законодательством.

Запрещается самовольная установка контейнеров и бункеров-накопителей без согласования с органами местного самоуправления.

3.13.4. Допускается временная установка на придомовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.

3.13.5. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть оборудованы в соответствии с законодательством и содержаться в технически исправном состоянии.

3.13.6. На всех улицах, площадях, на вокзалах, остановках общественного транспорта, у торговых павильонов и киосков, входов в предприятия торговли и общественного питания, проходных промышленных и иных предприятий, у входов в учреждения и т.д. выставляются в достаточном количестве металлические урны, за установку и чистоту которых несут ответственность юридические (в том числе индивидуальные предприниматели) и физические лица, осуществляющие уборку прилегающих территорий.

Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день.

3.13.7. Вывоз твердых бытовых отходов должен осуществляться только на полигон твердых бытовых отходов.

4. Ответственность за нарушение настоящих Правил

Виновные в нарушении настоящих Правил привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством.

