



СЕЛЬСКАЯ ДУМА
сельского поселения «Деревня Асмолово»
Барятинского района
Калужской области

РЕШЕНИЕ

от 16.10.2017 года

д.Асмолово

№ 205

Об установлении земельного налога

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом РФ, Уставом муниципального образования сельского поселения "Деревня Асмолово", Сельская Дума сельского поселения "Деревня Асмолово" **РЕШИЛА:**

1. Установить на территории муниципального образования сельского поселения "Деревня Асмолово" земельный налог с 1 января 2018 года.
2. Утвердить Положение "О земельном налоге".
3. Решение от 16.11.2016 № 179 «Об установлении земельного налога» признать утратившим силу с 01.01.2018.
4. Настоящее Решение подлежит опубликованию в газете "Сельские зори" и вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2018 года.

Глава сельского поселения
«Деревня Асмолово»

Л.А.Гусева

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ДЕРЕВНЯ АСМОЛОВО"

Настоящее Положение в соответствии с гл. 31 Налогового кодекса РФ устанавливает земельный налог на территории муниципального образования сельского поселения «Деревня Асмолово» с 1 января 2017 года.

Статья 1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом РФ на территории муниципального образования сельского поселения "Деревня Асмолово" определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы. В отношении прочих элементов налога предусматривается прямое применение статей и положений главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налоговые ставки

1. Налоговые ставки на территории муниципального образования сельское поселение "Деревня Асмолово" устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;
- 0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных, предоставленных для жилищного строительства;
 - приобретенных, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства;
- 0,05 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:
 - учреждения, финансируемые из областного бюджета в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления возложенных на них функций.
- 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков в отношении прочих земельных участков, в том числе земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, не используемых для сельскохозяйственного производства являющихся объектами налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса РФ;

2. При применении ставок для исчисления суммы платежей по налогу (авансовых платежей) используются повышающие коэффициенты, установленные п.п. 15, 16 ст. 396 гл. 31 Налогового кодекса РФ".

Статья 3. Налоговые льготы

1. Освобождаются от уплаты налога категории налогоплательщиков, указанных в ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации, а также граждане имеющие звание:

- Почетный гражданин муниципального района "Барятинский район";
- многодетные семьи, зарегистрированные на территории сельского поселения «Село Барятино», состоящие на учете в отделе социальной защиты населения Управы МР «Барятинский район» и имеющие документ, подтверждающий статус многодетной семьи;
- муниципальные учреждения, финансируемые из областного и районного бюджета МР «Барятинский район» в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления возложенных на них функций

2. Льготы предоставляются на основании документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

Статья 4. Порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года, налоговым периодом признается календарный год.

2. Сроки уплаты земельного налога организациями или индивидуальными предпринимателями не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями или индивидуальными предпринимателями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с п.1 ст.396 НК РФ, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. Налогоплательщиками – организациями, авансовые платежи по налогу уплачиваются за первый квартал не позднее 15 мая, за второй квартал не позднее 15 августа, за третий квартал не позднее 15 ноября.

5. Срок уплаты земельного налога налогоплательщиками - физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями и физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, не позднее **1 декабря** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налоговой базы, представляют документы, подтверждающие это право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, для категорий граждан, указанных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ.