



СЕЛЬСКАЯ ДУМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ АСМОЛОВО»
Барятинского района
Калужской области

РЕШЕНИЕ

от **16.10.2017г.**

д. **Асмолово**

№206

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Калужской области 28 февраля 2017 года № 165 –ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Устава муниципального образования «Сельское поселение «Деревня Асмолово», Сельская Дума сельского поселения «Деревня Асмолово» **РЕШИЛА :**

1. Установить на территории муниципального образования налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01 января 2018 года.
2. Установить , что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации» настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

- 3.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей;
 - 3.1.1. Жилые помещения - **0,1** процента;
 - 3.1.2. Жилые дома - **0,1** процента;
 - 3.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – **0,1** процента;
 - 3.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) – **0,1** процента;
 - 3.1.5. Гаражи и машино-места - **0,1** процента ;

- 3.1.6. Хозяйственные строения и сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства - **0,1** процента.
- 3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации - **2** процента.
- 3.3. Прочих объектов налогообложения - **0,5** процента.
4. Установить налоговые льготы:
- 4.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:
- 4.1.1. Налогоплательщики, указанные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации;
- 4.1.2. Граждане, имеющие звание «Почетный гражданин муниципального района «Барятинский район»;
- 4.1.3. Члены многодетных семей, зарегистрированные на территории сельского поселения «Деревня Асмолово» в качестве многодетной семьи, в порядке, установленном Законом Калужской области «О статусе многодетной семьи в Калужской области и мерах её социальной поддержки» .
5. Признать утратившим силу решение Сельской Думы сельского поселения «Деревня Асмолово» № 180 от 16.11.2016 года «О налоге на имущество физических лиц».
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года.
7. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Сельские зори» и на страничке Сайта сельского поселения.
8. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Л.А.Гусева