



**СЕЛЬСКАЯ ДУМА**  
**Сельского поселения «Село Сильковичи»**  
**Барятинского района**  
**Калужской области**

**РЕШЕНИЕ**

от «04» сентября 2017 г.

№ 181

**«О налоге на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Калужской области 28 февраля 2017 г. № 165-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Устава сельского поселения «Село Сильковичи», Сельская Дума сельского поселения «Село Сильковичи» РЕШИЛА:

1. Установить на территории сельского поселения налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 01 января 2018 года.
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущества физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.  
Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:
  - 3.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:
    - 3.1.1. Жилые дома- 0.1 процента;
    - 3.1.2. Жилые помещения - 01.процента;
    - 3.1.3. Объекты незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом- 0.1 процента;
    - 3.1.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) -0.1 процента;
    - 3.1.5. Гаражи и машино-места- 0.1 процента;

- 3.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства- 0.1 процента;
- 3.1.7. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей 0.2 %;
- 3.1.8. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 500 млн. рублей:
- 3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации- 2 процента;
- 3.3. Прочих объектов налогообложения- 0.5 процента.
4. Налоговые льготы предоставляются категориям налогоплательщиков, указанных в статье 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.
- 4.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:
  - 4.1.1. Членов многодетной семьи, зарегистрированной на территории сельского поселения «Село Сильковичи» в качестве многодетной семьи, в порядке установленном Законом Калужской области «О статусе многодетной семьи в Калужской области и мерах ее социальной поддержки» (льгота указанной категории налогоплательщиков предоставляется на основании документа, подтверждающего статус многодетной семьи, выданного уполномоченным органом местного самоуправления Калужской области в сфере социальной защиты населения);
  - 4.1.2. Граждан имеющих звание:
    - «Почетный гражданин муниципального района «Брятинский район». (Льгота предоставляется на основании соответствующего удостоверения.)
5. Решение Сельской Думы сельского поселения «Село Сильковичи» от 01.12.2016 года № 165 признать утратившим силу с 01.01.2018 года.
6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года.
7. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте на странице «Сельские поселения» Управы муниципального района «Брятинский район».
8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу администрации сельского поселения «Село Сильковичи» - Мельникова Владимира Васильевича.