

*Управ*



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
муниципального района «Брятинский район»  
Калужской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 29.11. 2018 г.

с. Брятино

№ 141

**Об утверждении прогнозного плана (программы)  
приватизации муниципального имущества  
муниципального района «Брятинский район»  
на четвертый квартал 2018 года**

На основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Уставом муниципального района «Брятинский район», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью, утвержденным Советом депутатов муниципального района «Брятинский район» от 19.10.2006г. №265; Совет Депутатов муниципального района «Брятинский район»

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района "Брятинский район" на четвертый квартал 2018 года в соответствии с приложением к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Сельские зори» и на официальном сайте Управы муниципального района «Брятинский район» в сети «Интернет».

Глава муниципального района  
«Брятинский район»



А.К. Калинин



Приложение  
к решению Совета Депутатов  
муниципального района  
«Барятинский район»  
от 29.11. 2018г. № 141

**Прогнозный план (программа)  
приватизации муниципального имущества  
муниципального района «Барятинский район» на IV квартал 2018 года.**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального района «Барятинский район» на четвертый квартал 2018 года (далее по тексту - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального района «Барятинский район», решением Совета депутатов муниципального района «Барятинский район» от 19.10.2006г. № 265 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью».

Основными задачами приватизации муниципального имущества на четвертый квартал 2018 года, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом, является оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального района «Барятинский район».

Главными целями приватизации на четвертый квартал 2018 года являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального района от приватизации муниципального имущества;
- сокращение расходов из бюджета муниципального района, на содержание неэффективно используемого имущества.

Основные принципы формирования Программы приватизации:

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;
- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета муниципального района.

Реализация указанных задач будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества, аудиторской проверки муниципальных предприятий. Начальная цена продажи объектов недвижимости будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Согласно Программе приватизации предполагается приватизировать в четвертом квартале 2018 года 2 (два) объекта недвижимости.

В результате процесса приватизации отрицательных структурных изменений в экономике муниципального района «Барятинский район» не произойдет по следующей причине:

- в представленных к приватизации нежилых помещениях не размещается производство, которое может существенным образом отразиться на экономической ситуации при смене собственника.

Планируемые поступления в бюджет муниципального района «Барятинский район» от приватизации муниципального имущества в четвертом квартале 2018 года предполагается обеспечить за счет продажи муниципальных нежилых зданий.

**Перечень объектов недвижимости, подлежащих приватизации  
в четвертом квартале 2018 года**

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь (кв.м.)	Преимуществовое право арендаторов на приобретение арендуемого имущества	Способ приватизации	Предполагаемый срок приватизации
1.	Административное здание	Калужская область, Барятинский район, д. Бахмутово, ул. Молодежная, д. 1	305,7	нет	аукцион	IV квартал
2	Земельный участок	Калужская область, Барятинский район, д. Бахмутово, ул. Молодежная, д. 1	721	нет	аукцион	IV квартал