



СЕЛЬСКАЯ ДУМА
сельского поселения «Село Сильковичи»
Барятинского района
Калужской области

РЕШЕНИЕ

от 06.12.2018г

с. Сильковичи

№ 23

**Об установлении налога на имущество
физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса РФ, Законом Калужской области от 28.02.2017г №165-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на основании Устава муниципального образования сельского поселения «Село Сильковичи», Сельская Дума **РЕШИЛА:**

1. Установить на территории муниципального образования сельского поселения «Село Сильковичи» налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 1 января 2019 года.
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

- 3.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн.рублей:
 - 3.1.1 квартира, комната – 0,1 процента;
 - 3.1.2. Жилые дома – 0,1 процента;
 - 3.1.3. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – 0,1 процента;
 - 3.1.4. Единые недвижимые комплексы – 0,1 процента;
 - 3.1.5. Гаражи и машино-места – 0,1 процента;
 - 3.1.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства,

огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,1 процента

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации – 2 процента.

3.3. Прочих объектов налогообложения – 0,5 процента;

4. Установить налоговые льготы:

4.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

4.1.1. Категорию налогоплательщиков, указанных в статье 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации;

4.1.2. Членов многодетной семьи, зарегистрированной на территории сельского поселения «Село Сильковичи» в качестве многодетной семьи, в порядке, установленном Законом Калужской области «О статусе многодетной семьи в Калужской области и мерах ее социальной поддержки» (льгота указанной категории налогоплательщиков предоставляется на основании документа, подтверждающего статус многодетной семьи, выданного уполномоченным органом местного самоуправления Калужской области в сфере социальной защиты населения);

4.1.3. Граждан имеющих звание «Почетный гражданин муниципального района «Барятинский район». (Льгота предоставляется на основании соответствующего удостоверения.).

5. Признать утратившим силу Решения Сельской Думы сельского поселения «Село Сильковичи» №181 от 04.09.2017г « О налоге на имущество физических лиц» и № 209 от 03.05.2018г «О внесении изменений в Решение Сельской Думы от 04.09.2018г № 181 «О налоге на имущество физических лиц».

6. Настоящее Решение подлежит опубликованию в районной газете «Сельские зори» и размещению на официальном сайте на странице «Сельские поселения» Управы муниципального района «Барятинский район».

7. Решение вступает в силу с 1 января 2019года.

**Глава сельского поселения
«Село Сильковичи»**

Н.М. Лапенкова