



УПРАВА
муниципального района «Барятинский район»
Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2021

с. Барятино

№ 170

Об итогах работы в отопительном сезоне 2020-2021 гг. и мерах по подготовке к организационному проведению отопительного сезона 2021-2022 гг.

В целях выполнения постановления Правительства Калужской области № 192 от 05.04.2021 г., в соответствии с Уставом муниципального района «Барятинский район», Управа муниципального района «Барятинский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Работу, проделанную за отопительный период 2020-2021 гг. признать удовлетворительной.

2. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 гг. (прилагается).

3. Утвердить межмуниципальную комиссию по контролю за деятельностью организаций по проведению ремонта котельных и инженерных сетей, жилищного фонда, подведомственных учреждений и организаций, являющихся муниципальной собственностью в следующем составе:

Новиков С.М. – председатель комиссии, заместитель руководителя Управы по экономическому развитию – заведующий отделом муниципального хозяйства, управления природными ресурсами, муниципальным имуществом и социального обустройства села;

Андреев М.П. – секретарь комиссии, эксперт отдела муниципального хозяйства, управления природными ресурсами, муниципальным имуществом и социального обустройства села;

Члены комиссии:

Кузнецов В.С. – главный государственный инспектор отдела по надзору за промышленной безопасностью Калужской области (по согласованию);

Родивилова Е.С. – ведущий эксперт территориального отдела административно-технического контроля №7 Управление административно-технического контроля Калужской области (по согласованию) - эксперт территориального отдела № 7 Управления административно-технического контроля Калужской области (по согласованию);

Терещенко Т.А. – главный специалист-эксперт территориального отдела управления Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Калужской области в Кировском, Куйбышевском, Барятинском, Спас-Деменском и Мосальском районах (по согласованию);

Киреев А.А. – Начальник участка технического обслуживания ООО «Альянс-Ресурс» (по согласованию);
Тихонов С.В. – Начальник Брятинских районных тепловых сетей (по согласованию);
Романов Г.К. – начальник Брятинского газового участка (по согласованию);
Ерохов А. Г. – эксперт отдела Го и ЧС, МОБ работе и пожарной безопасности
Управы муниципального района «Брятинский район»;
Джафарова М. А. – заведующая отделом образования и охраны прав детства Управы
муниципального района «Брятинский район» (по согласованию);
Проскурин В.В. – заведующий отделом культуры Управы муниципального района
«Брятинский район» (по согласованию).

4. Главам администраций сельских поселений муниципального района «Брятинский район» на подведомственных территориях провести работу по подготовке объектов социальной сферы и жилищного фонда к отопительному периоду 2021-2022гг.

5. Оформление паспортов готовности энергообъектов и зданий, в которых располагается подведомственные организации, учреждения, многоквартирные дома – завершить до 1 октября 2021 года.

6. Контроль за ходом выполнения постановления возложить на заместителя руководителя Управы по экономическому развитию – заведующего отделом муниципального хозяйства, управления природными ресурсами, муниципальным имуществом и социального обустройства села Новикова С.М.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Руководитель Управы
муниципального района
«Брятинский район»**



А.Н. Хохлов

УТВЕРЖДАЮ:
 Руководитель Управы
 муниципального района
 «Баяндинский район»
 А.Н. Хохлов

« _ » _____ 2021 г.

ПЛАН

основных мероприятий по подготовке объектов жизнеобеспечения к эксплуатации в осенне-зимний период 2021-2022 гг.

Основные мероприятия	Объем работ	Объем финансирования	Источник финансирования	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
Раздел 1. Теплоснабжение					
Котельная РИК с. Барятино					
Промывка и гидроиспытание котлов	ТТ 400-3 шт.				Заместитель руководителя Управы по экономическому развитию – заведующий отделом муниципального хозяйства, управления природными ресурсами муниципальным имуществом и социального обустройства села - Новиков Сергей Михайлович
Текущий ремонт и ревизия запорной арматуры	ДУ 100-10 шт., краны ДУ 15-15 шт.				
Промывка и гидроиспытание тепловой сети	На весь объем				
Ревизия насосного оборудования	К 45/30 - 2 шт.				
Текущий ремонт и промывка теплообменников	Теплообменники - 4 шт., уплотнит, резинки для ГВС - 26 шт., для отопления -54 шт.				
Госпроверка приборов КИП и А	Манометры-47 шт,ЭКМ-2 шт., тером. сопр.- 21 шт., ТНМ -3 шт. ДНМП-1штСОУ СГГ-2шт		Средства собственника (КЭС- Кировэнергосервис)	Май-Август	
Текущий ремонт зданий и сооружений (установка козырьков над входом в котельную)	Покраска, побелка, ремонт отмостки, краска белая -3 кг.				
Обследование дымоходов					
Косметический ремонт фасада здания котельной					
Котельная школы д. Асмолово					
Промывка и гидроиспытание котлов	СТ-150-2 шт.				Заместитель руководителя

Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры	Ду 100-4шт, Ду80-6шт., Ду50-6 шт., Ду 25-8 шт., Ду 20-10 шт.				Управы по экономическому развитию – заведующий отделом муниципального хозяйства, управления природными ресурсами муниципальным имуществом и социального обустройства села- Новиков Сергей Михайлович
Промывка и гидроиспытание т./сети	Ду50-60м				
Ревизия и ремонт насосного оборудования	Сетевые-2 шт.		Средства собственника	Май-Август	
Госповерка приборов КИПиА	Манометры, термометры, датчики				
Замена 3-х ходового крана	Ду 15-1 шт.				
Обследование дымоходов, ремонт теплоизоляции					
Котельная школы д. Бахмутово					
Промывка и гидроиспытание т./сети	СТ-150-2 шт.				Заместитель руководителя Управы по экономическому развитию – заведующий отделом муниципального хозяйства, управления природными ресурсами муниципальным имуществом и социального обустройства села- Новиков Сергей Михайлович
Ревизия и текущий ремонт запорной арматуры	Ду 100-4шт, Ду80-6шт., Ду50-6 шт., Ду 25-8 шт., Ду 20-10 шт.				
Промывка и гидроиспытание т./сети	Ду50-70м		Средства собственника	Май-Август	
Ревизия и ремонт насосного оборудования	Сетевые-2 шт.				
Госповерка приборов КИПиА	Манометры, термометры, датчики				
Обследование дымоходов					
Замена 3-х ходового крана	Ду 15-1 шт.				
Замена циркуляционного насоса	Wilо MHI 1603N-1/E/3-400-50-2		программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном районе «Барятинский район»	Май-Август	
Котельная школы с. Барятино					
Ревизия сетевого насосного оборудования	К 32/25 - 2 шт.				
Ревизия и ремонт запорной арматуры	4 шт. ДУ 80-3 шт, ДУ 50-6 шт.				

Госпроверка приборов КИП и А	ВСХ-25 КСТВ (КС-96А-2), ВСТ-50-2 шт., ВСТ 32-2 шт., Рт-500-3 шт., Манометры - 3шт, ЭКМ-3шт, Термоспр-6шт, ТНМ-9шт СОУ СГГ-2шт				
Замена зап.арматуры	Вентили Ду32-2шт, Ду40-8шт, задвижки фланцевые Ду50- 2шт, краны трехходовые Ду15-2шт, гибкий шланг Ду внутр. 5мм-10м		Средства собственника	Май-Август	Заместитель руководителя Управы по экономическому развитию – заведующий отделом муниципального хозяйства, управления природными ресурсами муниципальным имуществом и социального обустройства села - Новиков Сергей Михайлович
Промывка и гидроиспытание т/сетей	Ду100, Ду50				
Обследование дымоходов					
Косметический ремонт зданий и сооружений	Покраска трубопроводов здания котельной				
Режимно-наладочные испытания КИПиА					
Замена циркуляционного насоса	Wilo Group W090100-2-IP55, S1, 50Hz, 2.20kW, DN50		программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном районе «Барятинский район»	Май-Август	

Котельная Бани с. Барятино

Ревизия запорной арматуры	Краны Ду-50-5шт. Вентили Ду-15-6 шт., Ду 50-16 шт. Сгоны Ду 50-16 шт. Муфты Ду 50-16 шт. Контргайки Ду 50-16 шт.				
Промывка и гидроиспытание тепловой сети	ДУ 80- 120 м., ДУ 50-30 м.				Заместитель руководителя

Промывка (чистка) и гидроиспытание котлов	КЧМ-7 - 4 шт.		Средства собственника	Май-Август	Управы по экономическому развитию – заведующий отделом муниципального хозяйства, управления природными ресурсами муниципальным имуществом и социального обустройства села - Новиков Сергей Михайлович
Ревизия сетевых насосов	0,75 кВт-2 шт.				
Госпроверка приборов КИП и А	Термометры сопр., датчики, манометры				
Обследование и чистка дымоходов					
Текущий ремонт зданий и сооружений	Покраска трубопроводов, здания котельной				
Установка дизель-генератора					
Замена циркуляционного насоса	Standard Wilo TOP-SD 50/7 EM PN6/10.		программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном районе «Барятинский район»	Май-Август	

Котельная ЦРБ (Котельная РТМО) с. Барятино

Промывка и гидроиспытание котлов	КЧМ-7 «Гном»-6шт.		Средства собственника	Май-Август	Заместитель руководителя Управы по экономическому развитию – заведующий отделом муниципального хозяйства, управления природными ресурсами муниципальным имуществом и социального обустройства села - Новиков Сергей Михайлович
Замена запорной арматуры	Задвижки Ду50-6шт, вентиль Ду25-3шт, Ду20-4шт, краны трехходовые Ду15-2шт, гибкий шланг - Ду внутр. 5 мм- 15м. фумлента - 3 катушки, резина проклад 4мм -2 кг				
Ревизия и ремонт запорной арматуры	Задвижки Ду100-2шт, Ду80- 2шт, Ду50-8шт, вентиль Ду25-10 шт, Ду20-8шт				
Промывка и гидроиспытание т/сети	Ду100-650м				
Госпроверка приборов КИП и А	КСТВ (КС-96), ВСТ-50-2 шт., ВСТ-20-1шт, Рт-500-3 шт., Манометры -11шт, ЭКМ-2шт, Термсопр-9шт, ТНМ-13шт СОУ СГГ-2шт				
Обследование и чистка дымоходов					

Косметический ремонт зданий и сооружений	Покраска трубопроводов здания котельной		Средства собственника	Май-Август	Заместитель руководителя Управы по экономическому развитию – заведующий отделом муниципального хозяйства, управления природными ресурсами муниципальным имуществом и социального обустройства села - Новиков Сергей Михайлович
Замена сущ. Осветительных ламп на энергосберегающие	6 шт.				
Установка узла учета газа с корректором	6 шт.			Май-Август	
Режимно-наладочные испытания КИПиА					
Капитальный ремонт теплотрассы в двухтрубном исполнении	Бесканальная прокладка стальных трубопроводов в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с изоляцией стыков методом заливки при номинальном давлении 1,6 МПа, температуре 150°С, диаметр труб: 50 мм, протяженность - 0,089 км.	291 511,20	программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном районе «Барятинский район»	Май-Август	

Раздел 2. Водоснабжение и водоотведение

Капитальный ремонт водопровода

--	--	--	--	--	--

Раздел 3. Эксплуатация жилищного фонда

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: с. Барятино, ул. Болдина, д.5	Ремонт отмостки 100% - 75,6 кв.м Ремонт кровли 100% - 557,6 кв.м	3 868 028,68			
---	---	--------------	--	--	--